

Управляющая организация: ООО "УРСАДОМ"

адрес: г.Новокузнецк, ул.Павловского, 1а

Информация о ходе исполнения обязательств сторонами договора, заключенного между управляющей организацией и собственниками помещений в многоквартирном доме

по адресу: г. Новокузнецк, ул.Октябрьский, 5 по состоянию на: 01.01.2018г.

Площадь жилых и нежилых помещений в МКД: 5 724,30 м²

Остаток денежных средств на	01.01.2017г.	Содержание и текущий ремонт жилья, тыс.руб.	
		-226,012	

Сведения об исполнении обязательств собственниками помещений по оплате жилищно-коммунальных услуг за 2017 год.

Вид услуги	Тариф, руб./ед. изм.	Начисление платежей			Получено денежных средств*			Задолженность за отчетный период			% сбора платежей за период
		Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	
Жилищные услуги:		1199939,74	14000,00	1213939,74	1196732,22	14000,00	1210732,22	3207,52	0,00	3207,52	99,740
Содержание жилья		770452,72	14000,00	784452,72	766151,16	14000,00	780151,16	4301,56	0,00	4301,56	99,450
Текущий ремонт жилья		343586,50		343586,50	342892,67		342892,67	693,83		693,83	99,800
Вывоз мусора		85900,52		85900,52	87688,39		87688,39	-1787,87		-1787,87	102,080
ОДН (хвс, гвс, эл.энергия)		59441,80		59441,80	46649,21		46649,21	12792,59		12792,59	78,480
ИТОГО:		1259381,54	14000,00	1273381,54	1243381,43	14000,00	1257381,43	16000,11	0,00	16000,11	99%
Доп.взносы на ремонт МКД		0,00		0,00	0,00		0,00	0,00		0,00	#ДЕЛ/0!

*Поступившие денежные средства в счет оплаты жилищных услуг в первоочередном порядке направляются на оплату выполненных работ (оказанных услуг).

Выполненные работы (оказанные услуги) оплаченные с лицевого счета многоквартирного дома за 2017 год.

Вид выполненных работ (оказанных услуг)	Оплата с лицевого счета	Реквизиты документа приема-передачи выполненных работ (оказанных услуг)**
Жилищные услуги:		
Санитарное содержание (уборка внутридомовых помещений общего пользования и придомовой территории) и санитарное содержание мусоропровода (при наличии)	340 023,48	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Окт.-5
Аварийно-диспетчерское обслуживание	178 598,16	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Окт.-5
Вывоз и утилизация крупногабаритного мусора	34 345,80	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Окт.-5
Дератизация подвальных помещений	0,00	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Окт.-5
Начисление жилищно-коммунальных платежей	20 607,48	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Окт.-5
Начисление коммунальных платежей ООО "ЖилКомЦентр"	8 243,04	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Окт.-5
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	92 046,72	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Окт.-5
Работы и услуги по контролю за ТС элементов ОИ МКД	1 811,61	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Окт.-5
Оплата ОДН (ХВС, ГВС, Эл.энергия)	127 005,23	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Окт.-5
Аренда контейнеров ТКО	13 738,32	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Окт.-5
Расходы на выплату вознаграждения Председателя совета МКД	68 691,60	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Окт.-5
Сбор и вывоз ТКО	85 864,56	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Окт.-5
Текущий ремонт МКД	198 034,72	Перечень выполненных работ по текущему ремонту, содержанию и благоустройству общего имущества МКД Окт.-5
Работы по содержанию и благоустройству МКД	43 659,23	
ИТОГО жилищные услуги:	1 212 669,95	

**Документы, приема-передачи выполненных работ (оказанных услуг) находятся 1 экземпляр в Управляющей организации и 2 экземпляр у Председателя Совета многоквартирного дома

ИТОГО остаток денежных средств на лицевом счете МКД на отчетную дату:	-181,300
--	-----------------

ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПОЛНЕНИИ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ПО ДОП.РАБОТАМ:	ВЫПОЛНЕНИЕ	ОПЛАЧЕНО	ОСТАТОК
	0,000	0,000	0,000

Приложения:

- 1.Акт приема-передачи выполненных работ по содержанию общего имущества МКД.
- 2.Перечень выполненных работ по ремонту общего имущества, срочных аварийных ремонтных работ и иных работ, выполненных по заявлению Председателя совета МКД.

Председатель совета МКД: _____